

IDENTIFICACIÓN

PA-CA.7 (83)M

BARRIO	CAMPANILLAS	HOJA	14	PLANEAMIENTO INCORPORADO: Plan Especial de Reforma Interior "Las Castañetas"
--------	-------------	------	----	------------------------------------------------------------------------------

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:  
Plan Especial de Reforma Interior "Las Castañetas". Aprobación Definitiva: 24-07-90

Gestión Urbanística:  
Cesiones

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

CONDICIONES PGOU 97

1.- Ordenanza de aplicación: CTP-2 (PB+2)

2.- Cesiones:

Verde:	2.915'00 m <sup>2</sup> s
Equipamiento:	1.931'00 m <sup>2</sup> s
Viario:	11.084'00 m <sup>2</sup> s

3.- Superficie del ámbito: 20.794'23 m<sup>2</sup>s

4.- Ie: 0'69 m<sup>2</sup>s/m<sup>2</sup>t.

5.- Edificabilidad total: 14.295'00 m<sup>2</sup>t.

CONDICIONES DE LA REVISIÓN DEL PGOU

1.- La Propuesta de nuevos desarrollos en el entorno lleva consigo la adaptación de los límites del ámbito original del PA.

2.- Nueva superficie del ámbito: 19.258'00 m<sup>2</sup>s

DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	19.258,00 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	0,74
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	14.295,00 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	0,74 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	14.295,00 m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	



Ordenación Pormenorizada Completa

